

Ausgabe Nr. 16 – Herbst/Winter 2024

Seite 1

- Grußwort

Seite 2

- Auszeichnung für Putzete
- Kücheneinweihung

Seite 3

- Baumlehrpfad Akazienstraße
- Einbrüche und Diebstähle

Seite 4 + 5

- Kinderbasteln
- Erster Hofflohmarkt

Seite 6

- Oktoberfest
- Glühweinfest und Nikolaus

Seite 7

- Infos und Termine

Seite 8

- Altpapier-/Sperrmülltermine
- Einladung zum Schlachtfest
- Aktuelles zur Grundsteuer

Frohe Festtage und ein gesundes Jahr 2025

Liebe Leserinnen und Leser,

kaum war Sommer, schon steht Weihnachten vor der Tür – so kommt es einem fast vor, insbesondere dann, wenn viel erlebt wird. So erging es auch der Siedlergemeinschaft Hardeck und ihren Mitgliedern. Der Schnitkurs für Bäume und Sträucher, die alljährliche Putzete, das traditionsreiche Schlachtfest, eine neue Küche im Häusle, das Oktober- und das Glühweinfest sowie die monatlichen Bastelaktivitäten für Kinder: Das sind einige der Aktivitäten, die unsere Ehrenamtlichen für Sie, liebe Bewohnerinnen und Bewohner, auf die Beine gestellt haben. Umso mehr freuen sich alle Aktiven, wenn sich viele beteiligen. Herzlichen Dank dafür.

Wichtige Infos für uns in der Siedlung lesen Sie in dieser Ausgabe der Hardeck-Post, unter anderem Aktuelles zur Grundsteuer (Seite 8).

Gerne bieten wir Ihnen im Bedarfsfall unsere Unterstützung an. Details, wie Sie uns direkt erreichen, stehen auf Seite 8 (unten).

Wir wünschen Ihnen und Ihren Lieben besinnliche Festtage und für 2025 alles Gute.

Ihr Vorstandsteam um Dr. Jürgen Wetterauer, Oliver Jung und Dr. Thomas Schenk



© Foto: GCW



Hallo Kinder,
auf den Seiten 4 und 5 gibt's
wieder schöne Fotos vom
Kinderbasteln und die neuen
Termine. Liebe Grüße
Euer Hardy

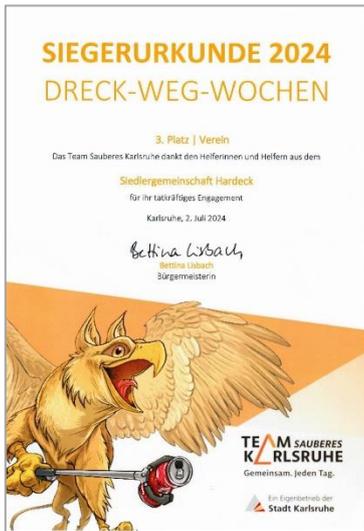


*Wenn sich ein Tor des Glückes schließt, öffnet
sich ein anderes. Aber oft schauen wir so lange
auf das verschlossene Tor, dass wir das andere,
das sich für uns geöffnet hat, gar nicht sehen.*

Tagore, indischer Dichter (1861-1941)

**Einladung zum Schlachtfest am Samstag, 1. Februar 2025
Alles Weitere auf Seite 8**

Putzete – Wir zählen zu den Besten!



Im Mai erhielten wir die Nachricht: Die Siedlergemeinschaft Hardeck hat in der Kategorie Vereine den 3. Platz für ihr Engagement bei den Dreck-weg-Wochen 2024 belegt. Dabei haben in diesem Jahr über 15.600 Personen aus der Bevölkerung teilgenommen.

Am 2. Juli 2024 fand die Siegerehrung im Großen Sitzungssaal des Rathauses statt. Bürgermeisterin Bettina Lisbach begrüßte die Sieger der verschiedenen Kategorien (Kindergärten, Grundschulen, Vereine, Unternehmen usw.) und übergab die Urkunden. Für unsere Siedlergemeinschaft nahmen Dr. Jürgen Wetterauer, Erster Vorstand, und Michael Frank, Kassierer, die Urkunde entgegen. Diese Auszeichnung ist mit einem Geldpreis in Höhe von 100 Euro verbunden, der in der



© Foto: GCW

Vereinskasse verbucht wurde. Eine hervorragende Leistung aller, die sich an der diesjährigen Putzete beteiligt haben! Herzlichen Dank dafür.

Kücheneinweihungsfest



Die neue (gebraucht gekaufte) Küche im Häusle



Eine „Schicht“ aus dem Team der fleißigen Helferinnen: (v. li.) Stefanie Dawid, Andrea Kiauka, Monika Ries und Andrea Striebich



Leckerer und reichhaltiges Kuchenbuffet



Auch der Wettergott war mit von der Partie.

© Fotos: GCW

Im Sommer dieses Jahres wurde in unserem Häusle im Eichenweg eine „neue“ Küche eingebaut. Monika Ries hatte in einer privaten Online-Anzeige ein preisgünstiges Angebot für eine sehr gut erhaltene gebrauchte Küche entdeckt. Viele fleißige Hände halfen, die Küche beim Verkäufer abzubauen, sie im Häusle passend einzubauen. Die Gelegenheit wurde genutzt, um einiges im Raum auf Vordermann zu bringen (wir berichteten).

Und am 24. August war es dann soweit: Die neue Küche konnte eingeweiht werden. Wie immer waren auch da viele Aktive ehrenamtlich im Einsatz – im Grillhäuschen, am Kuchenbuffet und im Vorfeld für die Organisation. Allen Helfern ein herzliches Dankeschön für ihren Einsatz und den Besuchern fürs Kommen.



Aufruf zum Mithelfen



Eine Gemeinschaft kann nur gemeinsam bestehen. Wir brauchen dringend **mehr Unterstützung von Männern**, die uns hin und wieder bei der Grundstückspflege und anderen Arbeiten rund ums Häusle im Eichenweg sowie bei den Festen zur Hand gehen. Melden Sie sich bitte mit einer kurzen **Nachricht bei Oliver Jung (0178 – 7745463)**. Danke.

Baumlehrpfad in der Akazienstraße

Der Antrag zur Errichtung des Baumlehrpfades, den die CDU-Fraktion eingereicht hat, ist im Gemeinderat genehmigt worden. Das Grünflächenamt hat sich inzwischen mit Jürgen Wetterauer, 1. Vorstand, in Verbindung gesetzt. Aktuell werden noch organisatorische und sicherheitstechnische Fragen besprochen, z. B. auf welcher Straßenseite sollen die Erklärhinweise stehen? Wir bleiben dran!

Erwähnenswert ist das hohe Engagement des CDU-Ortsverbands Grünwinkel unter Vorsitz von Jürgen Kaiser bei diesem Vorhaben. Der Ortsverband hat seine Unterstützung für weitere Anliegen der Hardecksiedlung zugesichert und wünscht allen ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest sowie einen guten Start ins neue Jahr.



© Foto: GCW



Thema Einbrüche und Diebstähle

In jüngster Zeit wurden mehrere Einbrüche sowie Diebstähle von Fahrrädern und anderen Gegenständen aus Garagen und Geräteschuppen in der Hardecksiedlung gemeldet. Hier einige Hinweise und Tipps der Polizei:

- **„Mein Nachbar passt mit auf“**
Eine präventiv wirkende Nachbarschaftshilfe der gegenseitigen Unterstützung, die übrigens in vielen Städten und Gemeinden mit Erfolg eingeführt wurde, ist das erste und einfachste Mittel. Gegenseitiges Aufpassen, Ansprechen von Personen, die sich seltsam verhalten (offensichtlich nicht hierher gehören, Fotos von Häusern machen, forscht in die Vorgärten eindringen...) und Auffälligkeiten notieren!
- **Polizei rufen – Wer ist für uns zuständig?**
Tagsüber: Polizeiposten Bulach in der Grünwinkler Straße 10 zwischen 8 und 16 Uhr persönlich oder unter der Telefonnummer 861259 erreichbar. Nach 16 Uhr sowie an Wochenenden und Feiertagen: Polizeirevier Südweststadt, Beiertheimer Allee, Tel. 666-3411. Und rund um die Uhr natürlich die 110.
- **Wohngebäude vor Einbruch schützen**
Mit relativ einfachen Mitteln ist es schon möglich, sich gegen Einbruch zu schützen. Wirksamer wird der Schutz allerdings, wenn man geprüfte Technik nach DIN in Haustüren, Terrassen- und Balkontüren sowie in Fenstern nachrüstet bzw. beim Neubau gleich von Anfang an einbezieht. Denn die Polizei erklärt: Über ein Drittel der Einbrüche bleiben im Versuch stecken, nicht zuletzt wegen der sicherungstechnischen Einrichtungen.
- **Kostenlose Sicherheitsberatung durch die Polizei**
Die Polizei bietet eine **kostenlose und produktneutrale Sicherheitsberatung** bei Ihnen vor Ort an. Nutzen Sie die Chance und **vereinbaren Sie einen Termin unter Tel. 666-1234.**
- Schließen Sie Türen, Fenster und Garage ab, wenn Sie das Haus verlassen. Schließen Sie stets die Haustür, auch wenn Sie zu Hause sind.
- Lassen Sie keine Fremden in die Wohnung.
- Öffnen Sie die Wohnungstür niemals sofort - legen Sie immer **Sperrbügel oder Sicherheitskette** an.
- Ziehen Sie telefonisch eine **Nachbarin oder einen Nachbarn** hinzu, wenn unbekannte Besucher vor der Tür stehen, oder bestellen Sie die Besucher zu einem späteren Termin, wenn eine Vertrauensperson anwesend ist.
- Fordern Sie von Amtspersonen **immer den Dienstausweis** und prüfen Sie ihn sorgfältig (nach Druck, Foto und Stempel). Sorgen Sie dazu für gute Beleuchtung.
- Rufen Sie **beim geringsten Zweifel** bei der Behörde an. Suchen Sie dazu die Telefonnummer selbst heraus und ziehen Sie telefonisch eine Nachbarin oder einen Nachbarn hinzu.
- Lassen Sie **Handwerker** nur dann herein, wenn Sie sie **selbst bestellt** haben.

Es gibt keinen Grund für übertriebene Ängste und Unruhe. Aber Vorsicht ist die Mutter der Porzellankeule, gerade in der dunkleren Jahreszeit. Helfen wir uns gegenseitig und achten wir aufeinander.

Bastelnachmittage für Kinder

Einmal im Monat bietet die Siedlergemeinschaft Hardeck einen Bastel- oder Spielnachmittag für Kinder an.

Stefanie Dawid, Kinder- und Jugendbeauftragte der SG Hardeck, hat eine Aufteilung in zwei Altersgruppen mit unterschiedlicher Dauer vorgesehen:



- Wann?**
- Kinder bis zur Grundschule: 13 Uhr (Dauer ca. 1 Std.) in Begleitung eines Elternteils
 - Kinder ab Grundschule: 14 bis 16 Uhr
- Wo?** Häusle im Eichenweg 8

**Anmeldung erforderlich bei
Stefanie Dawid, Haselweg 27, 0176-32996128**

Die Teilnahme ist grundsätzlich kostenfrei. Über kleine Spenden für den Einkauf von Material würden wir uns allerdings sehr freuen.

Teilnahme auf eigenes Risiko. Für die Hardeck-Post werden Fotos gemacht. Falls Sie als Eltern damit nicht einverstanden sind, melden Sie dies bitte zu Beginn der jeweiligen Bastelstunde.

Termine für das 1. Halbjahr 2025

25. Januar

22. Februar

29. März

24. Mai

28. Juni

Das Kinderbasteln musste nach April leider eine ziemlich lange Pause machen. Gründe hierfür waren unter anderem Ferien, der Küchenumbau im Häusle (da fehlten uns die Räumlichkeiten fürs Basteln), und nicht immer finde ich mögliche Termine außerhalb der Ferienzeiten.

Seit Oktober habe ich Unterstützung bekommen: Ella Hegemann ist jetzt dabei, sodass weitere zwei Hände den Kindern bei Bedarf unter die Arme greifen können. Herzlichen Dank dafür!



© Fotos und Texte von Stefanie Dawid



Halloween war auch in diesem Jahr ein Thema beim Kinderbasteln im Oktober. Die Kleinen haben wunderschöne Lichter gestaltet (Foto links): Ein rosa Geist ist doch gleich viel freundlicher, finden Sie nicht?

Die Großen haben an die Vögel und Eichhörnchen im kommenden Winter gedacht und ein Futterhaus geklötzelt. Mit viel Geduld und ein wenig Unterstützung sind wirklich tolle Häuser entstanden. Vielleicht sehen Sie ja das eine oder andere in der Siedlung hängen. Herzlichen Dank an die Mamas, die uns geholfen haben.

Die Bastelnachmittage sind ein beliebter Treffpunkt für die Kinder: Danke an Stefanie Dawid für das ehrenamtliche Engagement und die wunderbaren Ideen!

Bastelnachmittage für Kinder: Anmeldung unbedingt erforderlich bei Stefanie Dawid, Haselweg 27, 0176-32996128



Eine wertvolle Hilfe für Stefanie Dawid ist Ella Hegemann (2. von rechts mit weißem Pulli), die seit Oktober dabei ist.



© Fotos und Texte von Stefanie Dawid

Im November sind als Einstimmung auf die Vorweihnachtszeit Wichtel und Aufstellbilder entstanden, und die ersten Weihnachtskarten wurden gemalt. Bei den Großen gab es ebenfalls Wichtel und Aufstellbilder. Außerdem wurden kleine Papierhäuschen gestaltet und eine kleine Papierkrippe ausgeschnitten und geklebt.

Im Dezember haben die Kinder kleine Weihnachtsgeschenke gebastelt – mehr wird hierzu nicht verraten, da es für die Beschenkten sonst keine Überraschung mehr wäre.



Im Frühjahr entstand der Gedanke, auch **für Erwachsene ein Basteln oder Gestalten** zu unregelmäßigen Terminen anzubieten. **Wer Interesse hat, meldet sich gerne bei Stefanie Dawid** (Tel. s. oben). Und über Anregungen und Ideen zu möglichen Projekten, die mit Kleinen und Großen umgesetzt werden können, freut sich Stefanie ebenfalls.

Erster Hofflohmmarkt

Das Prinzip der Hofflohmärkte wird immer beliebter. So fand am Samstag, 14. September 2024, erstmals ein von Anne Rüffer initiiertes Garagen- und Hofflohmmarkt in der Hardecksiedlung statt. Der Termin fiel leider mit ähnlichen Flohmärkten in benachbarten Stadtteilen zusammen, und das Wetter war etwas widrig. Dennoch gab es eine ganze Reihe Stände in fast allen Straßen unseres Viertels und durchaus interessierte Käufer. Manch einer verkaufte sogar eine ganze Bücherkiste auf einmal. Eine Wiederholung der Veranstaltung ist gesichert!



© Foto: GCW

Oktoberfest

Am 5. Oktober fand unser diesjähriges Oktoberfest statt. Wie jedes Jahr kamen viele Gäste unterschiedlicher Generationen zu einem gemütlichen Beisammensein zusammen. In der Grillhütte wurde gebrutzelt, was das Zeug hielt. Dort gab es unter anderem den beliebten Pfälzer Teller (Bratwurst, Saumagen, Leberknödel) – wahlweise mit Brot, Sauerkraut oder hausgemachtem Kartoffelsalat sowie Pommes. Wie immer und doch nicht selbstverständlich: die zahlreichen Kuchenspenden, die einem die Wahl an der Kuchentheke zur Qual machten. Danke an alle Gäste sowie an alle Helferinnen und Helfer, die diese Zusammenkünfte ermöglichen.



In der Grillhütte wird an allen Ecken geschafft.

Fotos © GCW



Einige der fleißigen Helferinnen: (v. li.) Monika Ries, Andrea Striebich, Christine Mascha und Heike Jung



Regler Austausch an den Tischen

Glühweinfest mit Nikolaus

Auch in diesem Jahr war unser Glühweinfest ein Riesenerfolg. Bereits vor 17 Uhr war der Besucherandrang auf dem Häusle-Gelände groß. Pünktlich um 17.30 Uhr kam Nikolaus und brachte für jedes angemeldete Kind eine Überraschungstüte. Bei der Übergabe strahlten die Augen, auch wenn das eine oder andere Kind ein wenig „Respekt“ vor dem imposanten Nikolaus hatte.

Für die Erwachsenen gab es Glühwein sowie Leckeres aus der Grillhütte. Trotz des feuchten Wetters war die Stimmung hervorragend, die Gäste unterhielten sich angeregt und genossen die vorweihnachtliche Stimmung. Auch über unseren Christbaum, den Heike und Oliver Jung liebevoll geschmückt haben, freuen sich alle: „Wenn ich morgens da vorbeifahre und die Lichter am Christbaum sehe, ist es ein schöner Start in den Tag“, sagt eine Anwohnerin.



Nikolaus hat wieder viel zu tun gehabt!

© Foto: Stefanie Dawid



45 Kinder warteten gespannt darauf, ihre Überraschungstüte zu bekommen.



Das Stockbröttrösten über der Feuerschale und der Kinderpunsch waren auch ein großer Anziehungspunkt für die Kinder.

Infos – für Sie und uns

Stadt Karlsruhe: neuer Bürgerservice im Bauordnungsamt

Das **Bauordnungsamt** der Stadt Karlsruhe geht mit der Einführung des innovativen Bürgerservices „BOASupport Live“ ab Januar 2025 einen weiteren Schritt in die Digitalisierung und Serviceorientierung. Als erste Baurechtsbehörde in Baden-Württemberg bietet sie eine umfassende Unterstützung in Echtzeit bei der Einreichung digitaler Bauanträge. Zum 1. Januar 2025 sind Bauanträge ausschließlich in elektronischer Form einzureichen.

Der Bürgerservice „BOASupport Live“ richtet sich an Bauherren und Architekten, die auf Schwierigkeiten im Prozess der digitalen Antragstellung stoßen. Die Vorgehensweise ist einfach: Zunächst können sich diese mit ihren Fragen und Anliegen über eine zentrale Support-Telefonnummer an das Team des Bauordnungsamtes wenden. Die Fachleute helfen telefonisch weiter, um kleinere Herausforderungen direkt zu lösen. Sollte eine einfache telefonische Beratung nicht ausreichen, steht der neue Video-Support bereit.

Dann erhält der Antragsteller einen Link zu einer persönlichen Videokonferenz. In diesem geschützten virtuellen Raum kann das Anliegen detailliert besprochen werden. Dank der Möglichkeit, den eigenen Bildschirm zu teilen, können die Fachleute das Problem genau nachvollziehen und gezielte Unterstützung leisten. Diese innovative Lösung ermöglicht eine direkte und persönliche Beratung – effizient, transparent und bürgernah.

Alle weiteren Informationen zu „BOASupport Live“ unter:

<https://www.karlsruhe.de/mobilitaet-stadtbild/bauen-und-immobilien/bauordnung/bauantrag#c144765>

Lärmaktionsplan

Der **Lärmaktionsplan** wird seit 2009 regelmäßig nach den Vorgaben des Bundesimmissionsschutzgesetzes überprüft und fortgeschrieben. Aktuell wurde der Vorentwurf des Lärmaktionsplans (LAP) der vierten Stufe erarbeitet. Auf der Basis von aktualisierten Lärmkarten wurden zur Fortschreibung des Lärmaktionsplanes von der Stadt Karlsruhe neue Vorschläge zum Schutz vor Lärm entwickelt.

Vorrangig bei der Entwicklung neuer Maßnahmenvorschläge ist die Minderung der Lärmimmissionen durch aktive Schallschutzmaßnahmen sowie Geschwindigkeitsreduzierungen auf 30 km/h. Der Vorentwurf der

ausgearbeiteten Maßnahmenvorschläge kann auf der Internetseite der Stadt Karlsruhe unter dem Link www.karlsruhe.de/laerm eingesehen werden. Bürgerinnen und Bürger haben die Möglichkeit, bis zum 26. Januar 2025 Anregungen einzureichen und auch weitere Maßnahmen zum Schutz vor Lärm vorzuschlagen. Die Hinweise können an folgende E-Mail-Adresse gesendet werden: laermaktionsplan@ua.karlsruhe.de



© Foto: lobpreis, pixabay

Unsere Termine und Veranstaltungen

- **Schlachtfest: Samstag, 1. Februar 2025 (Häusle Eichenweg, s. oben)**
- **Die Dreck-weg-Wochen 2025 finden vom 17. März bis 30. April statt. Unsere Putzete ist für den Samstag, 29. März 2025 eingeplant.**
- **Jahresmitgliederversammlung: Freitag, 11. April 2025**
- **Sommerfest: Samstag, 5. Juli 2025**
- **Oktoberfest: Freitag, 3. Oktober 2025**
- **Kinder basteln: s. Termine auf Seite 4**

Umzug des Mühlburger Wochenmarktes

Seit Freitag, dem 29. November 2024, findet der Mühlburger Wochenmarkt auf Wunsch der Beschicker auf dem Peter-und-Paul-Platz, direkt vor der Kirche St. Peter und Paul, statt. Der neue Standort soll den Zugang für Besucher verbessern. Die Öffnungszeiten des Wochenmarktes bleiben unverändert (freitags 7:30 bis 12:30 Uhr).

Altpapier- und Sperrmülltermine

Altpapiertermine für 2025 (immer montags von 07.00-17.00 Uhr!):

20. Januar // 24. März // 19. Mai // 21. Juli // 29. September // 17. November

Straßensperrmüll der Stadt Karlsruhe: Donnerstag, 6. November 2025.

WICHTIG: Legen Sie Ihren Sperrmüll bitte erst an diesem Morgen vor Ihr Haus, nicht schon am Vorabend.

Einladung zum Schlachtfest

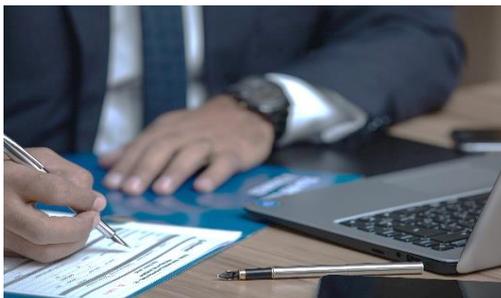
Am **Samstag, dem 1. Februar 2025**, findet das traditionelle Schlachtfest der Siedlergemeinschaft Hardeck im Häusle Eichenweg statt.

Ab 5.00 Uhr morgens wird der Kessel angeheizt, gegen 10.00 Uhr gibt es Kesselfleisch und ab 15.00 Uhr Schlachtplatten und weitere Leckereien – gerne alles zum Mitnehmen (bringen Sie bitte Ihre eigenen Behältnisse mit).

Wir freuen uns auf ein gemütliches Beisammensein mit Nachbarn, Freunden und Gästen.



© GCW



© Leandro Aguilar, Pixabay

Aktuelles zur Grundsteuer

Die Grundsteuerreform wird zum neuen Jahr bundesweit umgesetzt. In vielen Städten Baden-Württembergs, so auch in Karlsruhe, müssen sich Eigentümer teils auf gravierende Erhöhungen gefasst machen. Dieses Ergebnis ist die systembedingte Folge des baden-württembergischen Grundsteuergesetzes, das allein den Grundstückswert ungeachtet der Bebauung heranzieht. Die Verbändeoperation Bund der Steuerzahler, Haus und Grund sowie unsere Dachorganisation Verband Wohneigentum Baden-Württemberg haben gemeinsam vier Musterklagen eingereicht.

Davon wurden zwei beim Finanzgericht Baden-Württemberg im Juni dieses Jahres verhandelt und in erster Instanz abgewiesen. Alle Verbände sind sich einig, dass sie in die Revision beim Bundesfinanzhof in München gehen werden. Zwei weitere Klagen sind im Februar 2025 beim Außensenat des Finanzgerichts in Freiburg anhängig.

Unabhängig von der juristischen Entwicklung wurden in Baden-Württemberg zwischenzeitlich die Hebesätze von den Gemeinderäten festgelegt, so auch in Karlsruhe. Ab 2025 beträgt der Hebesatz der Grundsteuer B für bebaute und bebaubare Grundstücke hier 270 %. Das bedeutet für die Hardecksiedlung das Zwei- bis Dreifache der bisherigen Grundsteuer. Die Grundsteuerbescheide, die in den kommenden Wochen von der Stadt Karlsruhe versandt werden, müssen leider gezahlt werden, auch wenn gegen die Grundsteuerwertbescheide des Finanzamtes in der Vergangenheit Einspruch eingelegt worden ist.

➔ **Sie sind noch nicht Mitglied und wollen nicht nur von den Aktivitäten der Siedlergemeinschaft Hardeck profitieren, sondern diese auch unterstützen? Der Jahresbeitrag beträgt 43,80 Euro (gültiger Stand 06/2022). Melden Sie sich bei uns (s. unten), wir schicken Ihnen das Beitrittsformular zu oder bringen es gerne vorbei. Besuchen Sie auch unsere Website unter <https://hardeck.info/> (Online-Anmeldung auch möglich).**